

Novogradnja u Vodicama, u neposrednoj blizini Plave plaže, Vodice, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dalmat Nekretnine
E-mail: info@dalmatianhome.com
Nombre: Dalmat
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.dalmatianhome.com>

País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
Código postal: 22000
Dirección: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111

Sobre nosotros: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko

toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Datos del anuncio

Común

Título:	Novogradnja u Vodicama, u neposrednoj blizini Plave plaže
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	84,58 m ²
Número de pisos:	1

Dormitorios: 2
Baños: 1
Precio: 265,000.00 €
Publicado: 25.11.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2023
Condición: Bajo construcción

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Šibensko-kninska županija
Ciudad: Vodice
Área urbana: Vodice



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Electricidad
Ascensor: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Novogradnja u Vodicama, u neposrednoj blizini Plave plaže ! U naravi radi se o novogradnji tj . višestambenoj zgradi sa 11 stambenih jedinica. Zgrada će biti opremljena s liftom / dizalom, garažama i spremištem, te će imati ukupno četiri etaže: suteran + prizemlje + 1.kat + 2.kat. Zgrada je modernog izgleda, bit će opremljena s podnim grijanjem u dnevnoj sobi i kupaonici, visokokvalitetna podna obloga i unutarnja stolarija, klima uređaj za grijanje i hlađenje u svakoj prostoriji, el. podizači roleta, dizalo. Terasa stambenih jedinica na 1.katu i 2.katu imaju pogled na more. Svaka stambena jedinica unutar dvorišta zgrade ima svoje komforno parkirno mjesto. Budući Kupci po vlastitom izboru, uz nadoplatu, mogu izabrati spremište u suterenskoj etaži , te garažno parkirno mjesto.Predviđeni termin useljenja je kraj 2024.g.Stambena jedinica SJ2, nalazi se u prizemlju zgrade, orijentirana je na jugozapadnu stranu, ima 84,58m2 korisne površine, sastoji se od predsoblja, kupaonice, dvije spavaće sobe, open space kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, te izlazom na prostranu natkrivenu terasu od

24m2 s koje se pristupa u dvorište koje ima površinu od 53,77m2. Zgrada se nalazi samo 450m od Plave plaže, a od centra i svih bitnijih sadržaja 900m.

Información de contacto adicional

Número de referencia 485277

interno:

Agency ref id: a519