

## MATULJI, MIHOTIĆI - Etaža kuće s okućnicom i parkirnim mjestima, Matulji, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

|                  |   |
|------------------|---|
| Título:          | MATULJI, MIHOTIĆI - Etaža kuće s okućnicom i parkirnim mjestima |
| Propiedad para:  | Venta   |
| Pies cuadrados:  | 120 m <sup>2</sup>  |
| Número de pisos: | 1   |
| Dormitorios:     | 5   |
| Baños:           | 2   |
| Precio:          | 188,000.00 €  |
| Publicado:       | 24.06.2024  |

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Matulji                     |
| Área urbana:         | Mihotići                    |
| Poštanski broj:      | 51211                       |

### Estacionamiento

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Número de plazas de<br>aparcamiento: | 4 |
|--------------------------------------|---|

### Descripción

|                        |  |
|------------------------|--|
| Información adicional: | <p>MATULJI, MIHOTIĆI - Etaža kuće s okućnicom i parkirnim mjestima Općina Matulji ima izvanredan položaj u zaleđu Opatijske rivijere, s dva granična prijelaza sa najvećim prometom putnika i vozila. Općina Matulji smještena je u sjevernom dijelu Primorsko – goranske županije i predstavlja granicu između Republike Hrvatske i Republike Slovenije. Područje Općine Matulji prekriveno je najvećim dijelom šumama i šumskim zemljištem. Već taj podatak govori dovoljno o zastupljenosti i značaju prirodne sredine u strukturi površina. Prirodna zanimljivost ponikva “Breški dol” predložena je za zaštitu u kategoriji botaničkog rezervata zbog fenomena dubinske zonacije vegetacije, gdje je na razmjerno malom prostoru zastupljeno nekoliko različitih biljnih zajednica raspoređenih u ponikvi zavisno o prirodnim faktorima. Na prodaju Vam nudimo etažu kuće s raznolikim mogućnostima, velikom okućnicom i parkirnim mjestima. Etaža može biti podijeljena u dva zasebna stana od kojih bi svakom pripao dio okućnice. Nekretnina iziskuje renovaciju i uređenje, a neki su radovi već započeti. Iz prostorija južne orijentacije i prekrasne okućnice proteže se pogled na more.</p> |
|------------------------|--|

Instalacije struje kompletno su promijenjene. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21479

## Información de contacto adicional

Número de referencia 487105

interno:

Agency ref id: 21479