

Fužine, samostojeća kuća, Fužine, Casa



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título:	Fužine, samostojeća kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	126 m ²
Tamaño del lote:	1551 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	269,000.00 €
Publicado:	01.11.2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Ciudad:	Fužine
Área urbana:	Fužine
Poštanski broj:	51322



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Ako tražite svoju idealnu nekretninu daleko od gradske buke i gužve, u prirodnoj

zelenoj oazi, onda je ova stvorena za vas. Samostojeća , novija kuća smjestila se u mjestu Fužine, srcu Gorskog kotara. Stambene površine od cca 160 m2 čini suteran, visoko prizemlje i kat. U suteranu su dva podruma. Visoko prizemlje ima veliki dnevni boravak, kuhinju sa blagavaonicom te kupaonu., a na katu su tri spavaće sobe sa garderobom i još jednom kupaonom. Grijanje je na veliki kamin u dnevnom boravku koji u zimskim mjesecima daje dodatnu čar i ljepotu. Također je uvedeno i podno grijanje na struju. Na kući je aluminijska stolarija, stiropor fasada 15 cm. Kuća je kvalitetno građena. Velika okućnica daje mnoge mogućnosti. Ima dovoljno mjesta za bazen (napravljen podest za montažni bazen), jakuzzi ili po izboru kupca. Vrti roštilj te prostor za uživanje smjestio se ispod velike nadstrešnice od gotovo 90 m2. Svi uvjeti za uživanje na jednom mjestu. Ne propustite ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: 870-K4054

Información de contacto adicional

Número de referencia 487508

interno:

Agency ref id: 870-K4054