

Kuća s tri stambene jedinice i velikom okućnicom, okolica Fažane, Fažana.

Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Kuća s tri stambene jedinice i velikom okućnicom, okolica Fažane
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 243 m²
Tamaño del lote: 1219 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 7
Baños: 3
Precio: 470,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Fažana
Área urbana:

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule, najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta, udaljena je svega osam kilometara. Zahvaljujući prekrasnim plažama, prozirnomo moru, mediteranskoj klimi i vegetaciji, bogatoj ponudi restorana, kafića i slastičarnica, Fažana se razvila u poželjnu turističku destinaciju. - Nedaleko od Fažane u mjestu Valbandon, smjestila se prostrana kuća s tri stambene jedinice od 243 m² koja se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od dvije stambene jedinice svaka sa svojim ulazom. Veći stan sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kaminom, blagovaonice i kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaonice. Iz blagovaonice i dnevnog boravka ima izlaz na vanjsku terasu. Manji studio apartman, površine oko 30 m², sastoji se od dnevnog boravka/spavaćesobe, kuhinje i kupaonice te zasebnim izlazom na terasu. Unutarnje stepenice vode na kat, gdje se nalazi dvosobni stan sa kuhinjom, velikom kupaonicom i terasom. Temperatura se regulira putem klima uređaja te kamina na drva. Na ograđenoj okućnici od 1219 m² nalazi se pomoćni objekt s ljetnom kuhinjom i roštiljem te je ostatak ugodno i lijepo uređen raznovrsnim biljem i zelenilom. Na nekretnini ima mjesta za tri automobila od kojih je jedno natkriveno parkirno mjesto. Kuća služi u svrhu turističkog iznajmljivanja, te je kao takva odlična investicija za poslovanje, kao i za življenje zbog njene atraktivne lokacije i blizine plaža. Poštovani klijenti

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1312

Información de contacto adicional

Número de referencia 487523

interno:

Agency ref id: 1312