

## Umag okolica, renovirana kuća 450 m od mora!, Umag, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Umag okolica, renovirana kuća 450 m od mora!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	100 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	439,900.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	2018
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag

Área urbana: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Umag okolica Prodaje se renovirana istarska kuća blizu plaže u okolici Umaga. Radi se o dvojnoj kući čija površina iznosi 150 m<sup>2</sup>. Kuća se proteže na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, wc i ostava. Unutarnjim stepenicama se dolazi do kata gdje se nalaze 3 spavaće sobe, kupaonica i hodnik. Kuća je opremljena novim namještajem po mjeri. Kuća se grije pomoću klima uređaja i kamina. U svakoj sobi su postavljene cijevi i automatski sustav koji nakon paljenja kamina upuhuje topli zrak u svaku prostoriju. Ispred ulaza u kuću se nalazi terasa površine 45 m<sup>2</sup>, idealna za druženje i uživanje. Na terasi se nalazi i ljetna kuhinja. Kuća je kompletno renovirana 2018.godine. Okućnica je ograđena, a u sklopu okućnice se nalazi i prostor za parking. Kuća se nalazi na traženoj lokaciji, a lijepe i uređene plaže su udaljene svega 450 m. U blizini se još nalaze restorani, kafići, trgovina, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. Umag je udaljen nekoliko minuta vožnje. S obzirom da se radi o kompletno renoviranoj istarskoj kući na traženoj lokaciji, radi se o nekretnini koja je idealna za odmor i turizam, ali i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1010-1417

## Información de contacto adicional

Número de referencia 487670  
interno:  
Agency ref id: 1010-1417