

## Medulin, Prostrana moderna kuća, 2. red od mora, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Medulin, Prostrana moderna kuća, 2. red od mora  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 180 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 401 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 6  
Baños: 3  
Precio: 747,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2015

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Medulin  
Área urbana: Pomer  
Poštanski broj: 52203



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Descripción

Información adicional: Istra, Medulin, Pomer Svega par minuta od Medulina i 15 minuta od Pulske rive smjestila se ova predivna kuća drugi red od mora. U mirnoj ulici okružena prirodom i zelenilom od kud se pruža predivan pogled na more i otok Ceju. U prizemlju kuće se nalazi open-space kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak te kupaonica. Iz velikih staklenih stijena pruža se predivan pogled i izlaz na terasu gdje se nalazi bazen i zeleni vrt sa navodnjavanjem. Stepenicama, ispod kojih se nalazi mala ostava, se odlazi na prvi kat gdje se nalaze 3 prostrane spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu, dok druge dvije dijele jednu. Na katu se također nalazi balkon na koji se izlazi iz dvije spavaće sobe. Ova nekretnina savršena je za svakoga tko je spreman svaki dan uživati u predivnom pogledu i mirnom okruženju te kao investicija u turističke svrhe budući da su prve plaže svega stotinjak metara od kuća. ID KOD AGENCIJE: 1037-6

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 487832  
Agency ref id: 1037-6