

## Impozantna obnovljena kuća u starom dijelu Rovinja, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate  
Nombre: Agencia  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Impozantna obnovljena kuća u starom dijelu Rovinja  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 178 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 4 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 5  
Baños: 2  
Precio: 1,000,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1900

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Rovinj  
Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, Rovinj je prekrasni grad smješten na zapadnoj obali Istre. Poznat je po svojoj slikovitoj ljepoti, bogatoj povijesti i mediteranskom šarmu. Rovinj se često naziva "biserom Jadrana" zbog svoje očaravajuće arhitekture, uskih ulica i šarmantne luke... upravo u predjelu starog dijela grada nalazi se ova impresivna kuća koja je potpuno obnovljena 2022. godine. Smještena je na svega par stotina metara od tržnice i mora te svih sadržaja kao što su trgovine, restorani, caffè barovi... Smještena kao zadnja kuća u nizu proteže se na četiri etaže sa svojih 178m2. U prizemlju ove odlične kuće nalazi se wellness koji se sastoji od teretane i prostora za opuštanje sa dvije saune i jacuzziem. Na prvom katu kuće nalazi se prostrana spavaća soba sa vlastitom garderobom i kupaonicom. Na drugom katu kuće nalazi se još jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom te jedan od dva dnevna boravka. Na posljednjem katu odnosno trećem smještena je kuhinja i blagovaonica te dnevni boravak sa prekrasnim pogledom na grad i okolicu. Luksuzna, impozantna, reprezentativna, prostrana, na odličnoj lokaciji, odmah useljiva, kvalitetno renovirana iz temelja - jednom riječi; savršena. Ako ste osoba koja prepoznajte priliku nazovite za više informacija te dogovorite razgled ove savršene kuće u Rovinju. ID KOD AGENCIJE: 1018-931

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 487835  
Agency ref id: 1018-931