

ISTRA, MEDULIN- Stan u prizemlju sa vrtom! Novogradnja!, Medulin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, MEDULIN- Stan u prizemlju sa vrtom! Novogradnja!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	80 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	70 m ²
Precio:	270,000.00 €
Publicado:	24.06.2024

Condición

Nueva construcción: sí



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: ISTRA, MEDULIN- Stan u novogradnji, prizemlje, vrt, parking! Na najjužnijoj točki poluotoka Istre smjestio se primorski dragulj - gradić Medulin, jedan od

najpoznatijih reprenata Istarskog turizma. Središte je to popularne Medulinske rivijere, izgrađene na ostacima prapovijesnih naselja, koja obuhvaća okolna vrlo atraktivna mjesta; Premantura, Pješćana Uvala, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša i Banjole. To se područje diči i s medulinskim arhipelagom s 11 nenastanjenih otoka i otočića. Cjelokupno idilično područje predstavlja izuzetnu, u značajnoj mjeri očuvanu ambijentalnu vrijednost. Taj idealan spoj prirode i povijesti već stoljećima ne gubi sjaj. Razlog tome su blaga mediteranska klima, imponantni park prirode, arheološka nalazišta, čarobni vidici, pješćane i bijele šljunčane plaže u modrozelenim uvalama, borove šume i suvremena ribarska naselja puna istarske tradicije, kulturnih zbivanja i široke ponude dinamične aktivnosti. Posređujemo u prodaji novogradnju smještenu u idealnom dijelu Medulina. Svega 300 m do mora, ova zgrada koja je u fazi izgradnje, sa planiranim završetkom radova do kraja godine, nudi stan smješten u prizemlju. Idealne orijentacije, pružajući sunčevu svjetlost kroz čitav dan, u svojih 80 m² pruža hodnik, dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, dvije spavaće sobe, kupaoonicu, ostavu, lođu i vrt od 70 m². Komunikacija sa dvorištem vrši se putem staklene stijene iz dnevnog boravka ili spavaće sobe iz kojih se izlazi na privatni vanjski dio. Stanu pripada i vlastito parkirno mjesto. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19901

Información de contacto adicional

Número de referencia 488277
interno:
Agency ref id: 19901