

## Poreč, penthouse sa panoramskim pogledom na more!, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč, penthouse sa panoramskim pogledom na more!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 121 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Precio: 424,100.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2022



#### Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Poreč, penthouse sa panoramskim pogledom na more! U neposrednoj blizini centra grada na samo 500 m od mora smjestila se ova moderna novosagrađena zgrada sa četiri stambene jedinice. Prodaje se dvoetažni stan na prvom katu zgrade sa 4 stana. Prva etaža stana se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu, kupaone, wc-a i ostave. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu sa koje se pruža pogled na prirodu i more. Elegantnim stubištem dolazimo na drugu etažu stana gdje se nalazi prostor za wellnes iz kojeg se izlazi na terasu sa panoramskim pogledom na more! Stanu pripadaju dva parkirna mjesta koja se nalaze ispred zgrade ispred zgrade. Grijanje i hlađenje stana omogućeno je podnim grijanjem na struju te klima uređajima. Stan je useljiv. Nekretnina se nalazi u sustavu pdv-a. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život ili turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-570

## Información de contacto adicional

Número de referencia 488456  
interno:  
Agency ref id: 1022-570