

## Građevinsko zemljište s projektom, pogled na more, Mošćenička Draga, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nombre: Velvet  
Apellido: Realestate  
Nombre de la empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Građevinsko zemljište s projektom, pogled na more  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 2585 m<sup>2</sup>  
Precio: 260,000.00 €  
Publicado: 31.07.2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija

Ciudad: Mošćenička Draga  
Área urbana: Brseč  
Poštanski broj: 51417



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Brseč je srednjovjekovni istarski gradić smješten na litici obale visoke 157 metara. Nalazi 20-ak kilometara od Opatije, a njegove uske uličice i male kućice sa šareno obojanim drvenim vratima čine ga pitoresknim primorskim mjestom. S obzirom da se nalazi na litici, iz Brseča možete uživati u pogledu na Kvarnerski zaljev i otoke Cres, Susak i Unije. Nedaleko Brseča, u podnožju litice, smjestila se plaža Klančac, predivna šljunčana plaža skrivena u uvali i okružena stijenama. Nedaleko Brseča na prodaju je građevinsko zemljište s projektom. Zemljište je površine 2585 m<sup>2</sup>, u blagom je padu i s prvog kata bilo bi vidljivo more. Pristupni put je s asfaltirane ceste. Nalazi se u mirnom naselju okruženo obiteljskim kućama i kućama za odmor te je zadnje u građevinskoj zoni, što budućem vlasniku jamči privatnost. Na zemljištu je moguće graditi dvije kuće s bazenom. S nekretnine se pruža prekrasan pogled na more i otok Cres, nalazi se u blizini poznate plaže Klančac te je kao takva idealna za gradnju objekta u turističke svrhe. Prilika za investitore. ID KOD AGENCIJE: 291

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 488733  
Agency ref id: 291