

Poreč, okolica, fantastična vila modernog dizajna!, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč, okolica, fantastična vila modernog dizajna!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 231 m²
Tamaño del lote: 574 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 5
Baños: 4
Precio: 780,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, fantastična vila modernog dizajna! U istarskom mirnom mjestu na samo 15 km udaljenosti od grada Poreča smjestit će se ova atraktivna vila modernog dizajna. Vila prostire na dvije etaže te će se u prizemlju vile nalaziti prostrani dnevni boravak koji je po open space konceptu spojen sa kuhinjom i blagovaonom, wc, spavaća soba sa kupaonom, tehnička soba. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svijetlosti. Elegantnim stubištem se dolazi na prvi kat ove prekrasne vile gdje se nalaze tri komforne spavaće sobe svaka ima vlastitu moderno opremljenu kupaonu i terasu sa pogledom na bazen i prirodu kojom je vila okružena. Ukupna veličina vile je 231.70 m². Iz dnevnog boravka i blagovaone se izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje se nalazi bazen koji pruža pogled na zelenilo, mir i tišinu. Grijanje vile na obje etaže biti će omogućeno podnim grijanjem na dizalicu topline te klima uređajima u svakoj prostoriji. Vrt ispred vile biti će zasađen i uređen mediteranskim biljem a centralno mjesto u vrtu zauzima veliki bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Sav potreban sadržaj za život od škole, vrtića, pošte, trgovine, ugostiteljskih objekata, parka prirode i biciklističkih staza se nalazi u blizini samog mjesta. Planirani završetak gradnje je zima 2024 g. Ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život u mirnom mjestu okružen prirodom i tišinom. ID KOD AGENCIJE: 1031-567

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 489056
Agency ref id: 1031-567
Teléfono de contacto: +38552210824