

ISTRA, UMAG - 1S+DB prvi red do mora, 1. kat, rijetkost na tržištu!, Umag, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, UMAG - 1S+DB prvi red do mora, 1. kat, rijetkost na tržištu!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	58 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	2
Baños:	1
Superficie del balcón:	12 m ²
Precio:	270,000.00 €
Publicado:	03.11.2024

Condición

Última reforma:	2020
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Umag
Poštanski broj:	52470



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Descripción

Información adicional: UMAG - 2S+DB prvi red do mora, rijetkost na tržištu! Na prodaju je jednosoban stan u samom centru Umaga, smješten u prvom redu do mora. Ovaj stan će vas osvojiti svojom spektakularnom lokacijom i prekrasnim pogledom na Jadransko more. Stan se ističe prostranom terasom koja se proteže uz dnevni boravak i spavaću sobu, pružajući vam nevjerojatan prostor za opuštanje i uživanje na otvorenom. Izlazak na terasu iz oba prostora omogućava vam da u svakom trenutku uživate u osvježavajućem povjetarcu i panoramskom pogledu na more.

Unutar stana, posebna pažnja posvećena je velikoj kuhinji s blagovaonicom. Ova prostrana kuhinja nudi vam dovoljno prostora za pripremu obroka s obitelji i prijateljima. Ono što je posebno privlačno jest da se prostorija može prenamjeniti u drugu veliku sobu, što vam pruža fleksibilnost i mogućnost prilagodbe prostora prema svojim potrebama. Tu je moće dobiti dodatan WC smješten u trenutnoj ostavi, što čini praktičan dodatak za stan. Ova nekretnina nalazi se u srcu Umaga, što vam omogućava jednostavan pristup obližnjim plažama, restoranima, kafićima i svim ostalim pogodnostima koje grad nudi. Život u prvom redu do mora pruža vam privilegiranu priliku da svakodnevno uživate u blagodatima Mediterana. Stan se prodaje prazan od stvari i ljudi. Ukratko, ovaj jednosobni stan u prvom redu do mora u centru Umaga predstavlja sjajnu priliku za ljubitelje prekrasnog pogleda na more i života uz obalu. Njegova prostrana terasa, velika kuhinja s blagovaonicom koja se može pretvoriti u drugu sobu te dodatni WC pružaju vam udobnost, fleksibilnost i funkcionalnost. Ne propustite priliku da posjedujete ovu jedinstvenu nekretninu u jednom od najatraktivnijih dijelova Umaga. Za sve dodatne informacije nazovite agenta: Evan Beaković Licencirani agent +385 91 54 833 54 evan@dux-nekretnine.hr Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21704

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 489597
Agency ref id: 21704
Teléfono de contacto: +385 91 54 833 54