

## KUĆA NA KAT U PIROVCU, Pirovac, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	KUĆA NA KAT U PIROVCU
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	380,000.00 €
Publicado:	07.11.2024

#### Condición

Desarrollado:	1978
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	

Ciudad: Pirovac  
Área urbana: Pirovac  
Poštanski broj: 22213

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Prodaje se prekrasna samostojeća kuća smještena u slikovitom Pirovcu. Ova prostrana kuća nudi izvanredan životni prostor i fantastičan pogled na more, čineći je idealnom kao obiteljski dom ili vikendica. U prizemlju se nalaze dvije sobe, veliki dnevni boravak s kuhinjom te prostrana terasa površine 20m<sup>2</sup>, koja pruža predivan pogled na more. Ovdje ćete uživati u opuštajućim trenucima i druženju s obitelji i prijateljima. Na prvom katu se nalaze dva dvosobna apartmana. Jedna soba u apartmanu ima veliki bračni krevet i prekrasan pogled na more, dok druga soba gleda prema sjeveru. Kuhinja i blagovaonica su prostorno povezane, a tu je i kupaonica. Ovi apartmani pružaju privatnost i udobnost za vaše goste ili dodatni prostor za obitelj. Drugi kat je trenutno u roh bau izvedbi, s visokim potkrovljem od 6 metara. Ovdje postoji mogućnost stvaranja još jednog dodatnog kata prema vašim potrebama. Kuća također uključuje garažu s 32 parkirna mjesta, uz dodatni vanjski parking. Pristup kući je moguć s dva ulaza. Uživajte u privatnom vrtu s bojlerom i cvijećem koji dodatno obogaćuju prostor. Namještaj je uključen u cijenu, što znači da možete odmah uživati u udobnosti i stilu ove kuće. Kuća je korištena samo tijekom ljetnih mjeseci kao vikendica, što je dodatna prednost jer je očuvana i spremna za novog vlasnika. Za više informacija i pregled nazovite: +385 92 365 8087, Svemir Vranko, suradnik u procesu obuke. ID KOD AGENCIJE: 3051

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 490645

Agency ref id: 3051  
Teléfono de contacto: 0923658087