

## Fażana, okolica, fantastična vila s pogledom na more, Vodnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Fažana, okolica, fantastična vila s pogledom na more  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 163 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 337 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 7  
Baños: 3  
Precio: 778,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2019

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Vodnjan  
Área urbana: Peroj  
Poštanski broj: 52215



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Fažana, okolica Fažana je pitoreskno turističko mjesto s dugom ribarskom tradicijom i polazišna luka za prekrasni nacionalni park Brijuni. U okolici Fažane, s predivnim pogledom na more i Brijunsko otočje prodaje se luksuzna vila s bazenom. Ova atraktivna vila se prostire kroz dvije etaže i prostranom terasom na vrhu na kojem se može izgraditi dodatan kat. Prizemlje ima otvoreni dnevni boravak s kuhinjom, dvije spavaće sobe i kupaonicu. Iz dnevnog boravka izlazi se na predivnu terasu s velikim bazenom savršenim za osvježanje tijekom ljetnih vrućina. Prvi kat ima isti raspored prostorija kao u prizemlju i terasu s pogledom na more. Jedan od najimpresivnijih dijelova ove vile je njena krovna terasa s očaravajućim pogledom na more i okolicu. Tu je i jacuzzi koji će vam pružiti luksuznu hidromasažu dok uživete u predivnom pogledu na zalazak sunca. U dvorištu se nalazi zaseban objekt, studio apartman veličine 17,40m<sup>2</sup>, s kuhinjom i kupaonicom. Vila je građena kvalitetnim materijalima te je opremljena podnim grijanjem i klima uređajem. Okućnica je cijela ograđena i ima dovoljno mjesta za četiri vozila. Smještena na mirnoj lokaciji i par minuta vožnje do plaža, vila uz svu udobnost koju pruža i prekrasnim pogledom na more, bilježi visoku popunjenost u turističkoj sezoni i kao takva je savršena investicija za turizam ili odlična nekretnina za vaš luksuzan odmor. ID KOD AGENCIJE: 1038-29

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 490665  
Agency ref id: 1038-29