

## ISTRA, PREMANTURA Stan s terasom 100 metara od mora!, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PREMANTURA Stan s terasom 100 metara od mora!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	67 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Área de Terraza:	7 m <sup>2</sup>
Precio:	325,000.00 €
Publicado:	06.08.2024

### Condición

Desarrollado:	2018
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Premantura
Poštanski broj:	52203



### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	1
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional:	ISTRA, PREMANTURA Stan s terasom 100 metara od mora! Na rijetkoj i
------------------------	--

prekrasnoj lokaciji prodaje se kvalitetan stan ukupne površine 67,65 m2 Stan se sastoji od open space dnevnog boravka s blagovaonicom i izlazom na prekrasnu terasu, odvojene prostorije u kojoj se nalazi kuhinja, spavaće sobe s drugom terasom, te kupaonice. Na jednoj od terasa nalazi se i roštilj , a terasa pruža pogled na zelenilo i more. Prodaje se s namještajem. U sklopu stana postavljene su električne rolete , te klima uređaj. Nekretnini pripada garažno parkirno mjesto (9,16 m2) te spremište od 3m2. Lokacijski ovo je izvanredna nekretnina okružena šumom i prirodom, 2 minute hoda dijeli Vas od prve plaže, a na svega stotinjak metara nalaze se prvi restorani i trgovine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21737

## Información de contacto adicional

Número de referencia 490763

interno:

Agency ref id: 21737