

## VODICE - poslovni prostor u širem centru grada, 99 m2, Vodice, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Fidius Broker  
E-mail: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nombre: Fidius  
Apellido: Broker  
Nombre de la empresa: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://fidiusbroker.hr/>  
País: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Código postal: 22211  
Dirección: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522

Sobre nosotros: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Datos del anuncio

#### Común

Título: VODICE - poslovni prostor u širem centru grada, 99 m2  
Propiedad para: Venta

Pies cuadrados: 99 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 1  
Precio: 200,000.00 €  
Publicado: 18.07.2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Šibensko-kninska županija  
Ciudad: Vodice  
Área urbana: Vodice  
Poštanski broj: 22211



## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: VODICE - Prodaje se poslovni prostor, površine 98,46 m<sup>2</sup> u neposrednoj blizini centra grada, osnovne škole i vrtića. Nalazi se se na odličnoj lokaciji, uz glavnu prometnicu. Pozicija zgrade omogućava nesmetan pristup osobnim vozilima, a iza same zgrade se nalazi nekoliko parkirnih mjesta dostupnih korisnicima, odnosno vlasnicima. Poslovni prostor nalazi se u prizemlju stambeno-poslovne zgrade. Poslovni prostor ima sanitarni čvor. Prostor je nov, nekorišten, fasadni dio je ureden, unutrašnji dio je moguće prenamijeniti prema željama potencijalnih interesenata. Prostor ima vlastito brojilo za struju i vodu. Uz poslovni prostor kupac dobiva gratis 2 etažirana spremišta u podrumu ukupne površine 7,5 m<sup>2</sup>. Vlasništvo čisto, dokumentacija uredna. Cijena iznosi 200.000 €. Postoji mogućnost mjesečnog najma (1000 €/mjesec). Kontaktirajte nas za dodatne informacije putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: PP5

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 492254  
Agency ref id: PP5  
Teléfono de contacto: ++385 91 3375522