

## Labin, komforni stan na izvrsnoj lokaciji, Labin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Labin, komforni stan na izvrsnoj lokaciji  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 158 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Precio: 292,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1920.

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Labin  
Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Labin, komforni stan na izvrsnoj lokaciji U Labinu, na svega pet kilometara od turističkog središta Rapca, nalazi se ovaj stan. Stan se sastoji od suterena i prizemlja obiteljske kuće. Stanovi su povezani unutrašnjim stepenicama. Kako imaju zasebne ulaze, moguće je koristiti kao dva posebna stana. Stan u suterenu ukupne površine od 52 četvornih metara, sastoji se od kuhinje, jedne spavaće sobe, kupaone i konobe. Drugi stan u prizemlju površine 106 četvornih metara, sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, kupaone i toaleta. Ukupna površina okućnice je 410 četvornih metara, s time da svaki stan ima svoju natkrivenu terasu. Grijanje je kombinirano pećima na drva, te mramornim pločama na struju u svakoj prostoriji. Nekretnina se nalazi na vrlo atraktivnoj lokaciji, na pješačkoj udaljenosti os svih potrebnih sadržaja za život. Moguća je i zamjena za drugu nekretninu. ID KOD AGENCIJE: 2006-65

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 492422  
Agency ref id: 2006-65  
Teléfono de contacto: +38552210824