

Poreč, okolica, kuća sa prostranim građevinskim zemljištem!, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Poreč, okolica, kuća sa prostranim građevinskim zemljištem!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	409 m ²
Tamaño del lote:	1000 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	730,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	1800
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, kuća sa prostranim građevinskim zemljištem! U mirnom mjestu prodaje se kuća u nizu sa prostranim građevinskim zemljištem. Kuća ima ukupnu veličinu od 409 m² te je podijeljena na dva tipa gradnje. Prvi dio je bio izgrađen godine 1800, a drugi dio nadograđen godine 1978g. U prizemlju kuće se nalazi konoba i velika ostava, na prvom katu se nalazi kuhinja, dnevni boravak, blagovaona, spavaća soba, manja ostava i kupaona. Drvenim se stubištem dolazi na drugi kat gdje se nalaze tri spavaće sobe i tri kupaone od toga dvije spavaće sobe imaju vlastitu kupaonu i izlaz na terasu. U dvorištu se nalazi garaža i prostrana okućnica koja je ujedno i građevinska. U sklopu okućnice se nalazi još jedno građevinsko zemljište na koje se može izgraditi dodatna obiteljska kuća. Manjom renovacijom može se dobiti apartmanska kuća za turistički najam. Mjesto je poznato po kvalitetnom istarskom agriturizmu. Sav sadržaj za život nalazi se na samo nekoliko minuta vožnje autom. Poreč i prve plaže se nalaze na 18 km udaljenosti od mjesta. Ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-367

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 492423
Agency ref id: 1031-367