

Pula, Okolica, predivna kuća na imanju s pogledom na more, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Pula, Okolica, predivna kuća na imanju s pogledom na more
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 300 m²
Tamaño del lote: 5047 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 5
Baños: 2
Precio: 1,300,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2018

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Vodnjan
Área urbana: Galižana
Poštanski broj: 52215

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Pula, Okolica U mirnom mjestu u okolici Pule nalazi se predivno imanje. Udaljenost od samo 15-tak minuta vožnje pruža jednostavan pristup prekrasnim plažama i romantičnim šetnjama uz more. Prednosti ovog imanja je njegova izvrsna povezanost autocestom i aerodromom, osim toga lokacija nudi i odličnu povezanost s ostalim turističkim atrakcijama i mjestima. Na imanju se nalazi kuća veličine 300 m² te predivan maslinik, cvijeće i borovi na okućnici velikoj 5000m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju je velika terasa koju krasi predivan pogled a iz koje se ulazi u veliki dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu. U dnevnom boravku nalazi se predivno ognjište koje nudi dodatnu toplinu domu. Dnevni boravak je povezan s terasom koja ima natkrivenu ljetnu terasu i spremište za drva te vanjski kamin. U prizemlju se nalazi i soba koja trenutno služi kao slikarski atelje te kupaonica. Prizemlje nudi i zimski smještaj limenom ljubimcu, garažu, te strojarnicu koja omogućava kući toplinu etažnim podnim grijanjem. Na kat se ulazi posebnim ulazom s prednje terase predivnom kombinacijom betona i drvenog djela stepenica. Ulaskom stepenicama na kat ulazi se u prostor koji čine blagovaonica, kuhinja i predivan dnevni boravak koji je velikim staklenim vratima povezan s terasom koja pruža predivan pogled na more. Terasa je natkrivena pokretnom tendom. Na katu se nalazi, ostava, kupaonica i soba. Kupatilo i soba imaju zajedničku terasu koja je također natkrivena pokretnom tendom. Kuća ima dva natkrivena parkirna mjesta te dovoljno mjesta za još najmanje 5 vozila. Ugrađeni alarmni sustav i video nadzor osiguravaju dodatnu sigurnost za vas i vašu imovinu. Kuća ima predivan pogled bilo da gledate prema moru ili prema šumi, kojoj priroda mijenja boje prema godišnjim dobima. Samim time ovo je idealno mjesto za bijeg iz gradske vreve i ulazak u oazu mira idealnu za obitelj i

obiteljska druženja ili dugačke ljetne i zimske odmore. ID KOD AGENCIJE:
1035-18

Información de contacto adicional

Número de referencia 492946
interno:
Agency ref id: 1035-18