

ISTRA, PIĆAN - Veliko građevinsko zemljište s pogledom na Učku, Pićan, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|--|
| Título: | ISTRA, PIĆAN - Veliko građevinsko zemljište s pogledom na Učku |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de Terreno: | Parcela urbana |
| Pies cuadrados: | 3612 m ² |
| Precio: | 132,000.00 € |
| Publicado: | 06.08.2024 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Pićan |
| Área urbana: | Pićan |
| Poštanski broj: | 52332 |



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, PIĆAN - Veliko građevinsko zemljište s pogledom na Učku Pićan je maleno naselje i općina u Istarskoj županiji. Smješten je u centralnom dijelu Istre u blizini grada Labina okružen pitomim i zelenim poljima, šumama, livadama i vinogradima. Na području Općine Pićan se nalazi 10 manjih naselja. Stanovništvo se uglavnom bavi poljoprivredom i turizmom. Na području Pićana ima mnoštvo vidikovaca s prekrasnim pogledom na brdovit i idiličan krajolik središnje Istre. Pićan je svake godine domaćin Legendfest-a, festivala narodnih priča, običaja, legendi i bajki Istre. Festival traje tri dana i obiluje raznim koncertima, kazališnim predstavama na otvorenom, performansama, te izložbama slika. Pićan je poznat po imponantnom zvoniku u središtu mjesta koji je sagrađen 1872. godine od bijelog vapnenca. Visok je 48 metara i među najvišima je u Istri, ali i najljepšima. Cijela okolica je pogodna za ugodan i miran obiteljski odmor nedaleko od mora. Nedaleko tog simpatičnog gradića, u malenom mjestu, prodaje se ovo veliko građevinsko zemljište koje je pogodno za investiranje u turističke svrhe. Sa zemljišta se pruža prekrasan panoramski pogled na Učku i Čićariju, kao i na Plominsku goru. Zemljište je površine 3.612 m² te je kao takvo idealno za izgradnju više vila s bazenom. Do zemljišta vodi asfaltirana cesta, a infrastruktura se nalazi unutar 50 metara. Zemljište je pravokutnog oblika i u blagom je padu.

Veoma zanimljiva prilika za investiciju. Nazovite našu agenticu Tinu na +395 95 825 4533. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21844

Información de contacto adicional

Número de referencia 493134
interno:
Agency ref id: 21844