

ZADAR - Predivan stan 121 m2 u potkrovlju, 600m od mora!, Zadar, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR - Predivan stan 121 m2 u potkrovlju, 600m od mora!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	121 m ²
Piso:	5
Número de pisos:	5
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	437,000.00 €
Publicado:	06.08.2024

Condición

Desarrollado:	1998
Última reforma:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Maslina
Poštanski broj:	23000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	B

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ZADAR - Predivan stan 121 m2 u potkrovlju, 600m od mora! Prodaje se predivan stan smješten u Zadru, na svega 600 m udaljenosti od mora. Ova nevjerojatna nekretnina nalazi se na 5. katu u potkrovlju stambene zgrade, pružajući vam miran i udoban dom s predivnim pogledom na prirodu. Stan ima ukupno 121.3 m2 te je rezultat spajanja dva zasebna stana u jedan prostrani prostor. Sastoji se od tri udobne spavaće sobe, dvije moderno uređene kupaonice te prostranog dnevnog boravka s izlazom na balkon. Balkon vam omogućuje uživanje u zelenilu i opuštajućem pogledu. Važno je napomenuti da je krov zgrade kompletno obnovljen prije godinu dana i ima garanciju od čak 5 godina. Također, u stanu su postavljeni novi Velux prozori s 15-godišnjom garancijom, pružajući obilje prirodne svjetlosti i prozračnosti. Kako biste uvijek imali ugodnu temperaturu, stan je opremljen Mitsubishi klima uređajima. Dodatna prednost ovog stana je mogućnost pretvaranja natrag u dva zasebna stana. To vam pruža fleksibilnost da prilagodite prostor svojim potrebama ili iskoristite priliku za investiciju. Ova nekretnina je idealna za one koji traže udoban dom blizu mora, s prostranim interijerom i prekrasnim pogledom na zelenilo. Stan se ističe visokom kvalitetom građevinskih materijala i modernim dizajnom. ID KOD AGENCIJE: 21788

Información de contacto adicional

Número de referencia 493138
interno:
Agency ref id: 21788