

Pula, stan kod Arene, idealna investicija, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Pula, stan kod Arene, idealna investicija
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	100 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	220,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	1968
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar

Poštanski broj: 52100



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Pula, centar kada opisujemo Pulu koja obiluje turističkim i povijesnim znamenitostima nikada se ne izostavlja njen veličanstveni Amfiteatar. Upravo u blizini Amfiteatra prodaje se prostrani stan, idealan za pretvaranje u dva apartmana i bavljenje turizmom. More se nalazi na manje od 400 metara udaljenosti dok je sav ostali sadržaj udaljen samo par minuta hoda. Stan je smješten na prvom katu starije gradnje, veličine oko 100 m2. Zbog svog rasporeda i veličine ima odličan potencijal za preinaku u dva apartmana za iznajmljivanje. Stan ima dva dnevna boravka s kuhinjom, tri spavaće sobe od kojih su dvije renovirane, jednu kupaonicu i terasu koju budući vlasnik može urediti po želji. Krov je lani renoviran. Stanu još pripada spremište i 1/3 dvorišta. Ispred zgrade se nalazi javni parking. Odlična i povoljna prilika za kupnju nekretnine s velikim potencijalom, na super lokaciji. Idealno za turističko iznajmljivanje! ID KOD AGENCIJE: 1038-34

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 493231

Agency ref id: 1038-34

Teléfono de contacto: +38552210824