

## GORSKI KOTAR, FUŽINE - Ekskluzivno zemljište uz jezero Bajer, Fužine.

### Tierra



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	GORSKI KOTAR, FUŽINE - Ekskluzivno zemljište uz jezero Bajer
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	12169 m <sup>2</sup>
Precio:	1,900,000.00 €
Publicado:	04.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fužine
Área urbana:	Fužine
Poštanski broj:	51322



### Descripción

Información adicional:	<p>GORSKI KOTAR, FUŽINE - Ekskluzivno zemljište uz jezero Bajer Smješten na razmeđu Mediterana, panonske unutrašnjosti i alpskog pojasa, od pamtivijeka je poznat po svojoj podražajnoj i blago-podražajnoj klimi - Gorski Kotar. Zime su pretežito oštre i duge, što pogoduje uživanju u snježnoj idili i zimskim sportovima. Proljeće kasnije kuca na vrata u Gorskom kotaru, ali je zato predivno buđenje prirode iz dužeg zimskog sna jedinstveni prizor koji se ne prepušta. Ljeta su ugodnih dnevnih temperatura sa svježijim noćima, što osigurava kvalitetan odmor i zaštitu od velikih ljetnih vrućina. Jesenje doba, uz ubiranje plodova, očarava lepezom boja koje bezrezervno nadahnjuju. Živopisna ruralna mjesta su gorska klimatska lječilišta s izvanrednim medicinskim učincima planinskog zraka koji opušta i regenerira. Nudimo ekskluzivno zemljište pored jezera Bajer u Fužinama. Teren je građevinske namjene te se sastoji od više parcela ukupne površine 12169 m<sup>2</sup>, moguća je kupnja manjeg dijela zemljišta (cca 5000m<sup>2</sup>). Prilaz je moguć sa dvije strane zemljišta! Ono što ovu nekretninu čini posebnom i zanimljivom je njena neponovljiva lokacija! Zemljište je smješteno prvi red do jezera i nudi razne mogućnosti! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 21907</p>
------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Información de contacto adicional

Número de referencia	493377
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: 21907

Teléfono de contacto: +385 91 516 5017