

Medulin, okolica, dvije kuće za odmor na odličnoj lokaciji, Ližnjan, Casa



Información del vendedor

| | |
|-----------------------|---|
| Nombre: | Agencija Diamond Realestate |
| Nombre: | Agencija |
| Apellido: | Diamond Realestate |
| Nombre de la empresa: | Diamond Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Sitio Web: | https://diamond-realestate.hr/ |
| País: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| Código postal: | 52440 |
| Dirección: | Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat |
| Mobile: | +385 52 210 824 |
| Phone: | +385 52 210 824 |
| Sobre nosotros: | Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč |

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|--|
| Título: | Medulin, okolica, dvije kuće za odmor na odličnoj lokaciji |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 400 m ² |
| Tamaño del lote: | 1517 m ² |
| Dormitorios: | 20 |
| Baños: | 6 |
| Precio: | 950,000.00 € |
| Publicado: | 16.04.2024 |

Condición

| | |
|---------------|------|
| Desarrollado: | 2018 |
|---------------|------|

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Ližnjan |

Área urbana: Šišan
Poštanski broj: 52204

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Medulin, okolica Na jugu Istre, u blizini grada Medulin nalazi se mnoštvo manjih općina koje imaju razvijen turizam, te se tako mogu naći vrlo lijepe i zanimljive kuće s bazenom i popratnim sadržajima. Dvije takve kuće traže svog novog vlasnika. Nalaze se na mirnoj lokaciji i okružene zelenilom dok su na par minuta vožnje od grada Pule i Medulina. Svaka kuća se nalazi na okućnici veličine 765m² te se prostire kroz dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju tako nailazimo na ulazno predsoblje, prostrani dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaćom sobom te zajedničkom kupaonicom. Iz dnevnog dijela se izlazi na terasu s koje imate savršen pogled na bazen i uređenu okućnicu. Stubištem se iz ulaznog predsoblja odlazi na kat gdje su se smjestile još dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te ostava/vešeraj. Grijanje i hlađenje su zamišljeni preko više klima uređaja koji se nalaze u svakoj prostoriji, dok se u dnevnom boravku smjestio i kamin koji daje poseban ugođaj kod njegovog korištenja. Okućnica kuća ima sve što bi se moglo poželjeti, te je uređena i oplemenjena mediteranskim biljkama. Tu se nalaze i ljetne kuhinje sa svim potrebnim aparatima, kotlovnica, vanjski sanitarni čvor, wellness zona sa saunom i fitnessom te dječje igralište. U samom centru nalazi se bazen veličine 50m². Za Vaše automobile osigurana su više parkiranih mjesta. S obzirom na sve navedeno, ovaj komplet nekretnina predstavlja izvrsno ulaganje u budućnost u vidu turističkih objekata koji Vam mogu donositi određene prihode tokom toplih ljetnih mjeseci. Naravno, ne isključuje se mogućnost obiteljskog života zbog blizine potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1029-303

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 494433

Agency ref id: 1029-303
Teléfono de contacto: +38552210824