

Medulin, okolica, dvije kuće za odmor na odličnoj lokaciji, Ližnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Medulin, okolica, dvije kuće za odmor na odličnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	400 m ²
Tamaño del lote:	1517 m ²
Dormitorios:	20
Baños:	6
Precio:	950,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	2018
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan

Área urbana: Šišan
Poštanski broj: 52204

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Medulin, okolica Na jugu Istre, u blizini grada Medulin nalazi se mnoštvo manjih općina koje imaju razvijen turizam, te se tako mogu naći vrlo lijepe i zanimljive kuće s bazenom i popratnim sadržajima. Dvije takve kuće traže svog novog vlasnika. Nalaze se na mirnoj lokaciji i okružene zelenilom dok su na par minuta vožnje od grada Pule i Medulina. Svaka kuća se nalazi na okućnici veličine 765m² te se prostire kroz dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju tako nailazimo na ulazno predsoblje, prostrani dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaćom sobom te zajedničkom kupaonicom. Iz dnevnog dijela se izlazi na terasu s koje imate savršen pogled na bazen i uređenu okućnicu. Stubištem se iz ulaznog predsoblja odlazi na kat gdje su se smjestile još dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te ostava/vešeraj. Grijanje i hlađenje su zamišljeni preko više klima uređaja koji se nalaze u svakoj prostoriji, dok se u dnevnom boravku smjestio i kamin koji daje poseban ugođaj kod njegovog korištenja. Okućnica kuća ima sve što bi se moglo poželjeti, te je uređena i oplemenjena mediteranskim biljkama. Tu se nalaze i ljetne kuhinje sa svim potrebnim aparatima, kotlovnica, vanjski sanitarni čvor, wellness zona sa saunom i fitnessom te dječje igralište. U samom centru nalazi se bazen veličine 50m². Za Vaše automobile osigurana su više parkiranih mjesta. S obzirom na sve navedeno, ovaj komplet nekretnina predstavlja izvrsno ulaganje u budućnost u vidu turističkih objekata koji Vam mogu donositi određene prihode tokom toplih ljetnih mjeseci. Naravno, ne isključuje se mogućnost obiteljskog života zbog blizine potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1029-303

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 494433

Agency ref id: 1029-303