

## ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište 1186m<sup>2</sup> u mirnom naselju, Grožnjan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište 1186m2 u mirnom naselju
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1186 m <sup>2</sup>
Precio:	80,000.00 €
Publicado:	06.08.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Grožnjan
Área urbana:	Završje
Poštanski broj:	52429



### Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište 1186m2 u mirnom naselju Grožnjan-Grisignana, mali istarski gradić velikog kulturnog značaja, smješten je na brežuljku iznad doline rijeke Mirne. Poznat kao "grad umjetnika" nudi široki spektar događanja tijekom cijele godine, što čini ovaj čarobni gradić idealnim mjestom za odmor, ali i za život. Područje Grožnjana tipičan je mediteranski ambijent u kojemu dominiraju maslinici i vinogradi. Grožnjanu pripadaju 11 naselja do kojih vas dijeli svega 5 minuta vožnje. Prodaje se građevinsko zemljište 1186m2 u mirnom selu nedaleko od malog gradića Grožnjana. Zemljišta se nalaze na oko 8 km od Grožnjana i Oprtlja, te 20 km od mora i slovenske granice. Pozicija prigodna za gradnju obiteljske kuće, vile za odmor P+1. Orijentacija zemljišta je jug. Priključak za vodu, struju i telefon u neposrednoj blizini. Ugodna i mirna lokacija. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21995

### Información de contacto adicional

Número de referencia 494519

interno:

Agency ref id: 21995