

## OTOK PAG, NOVALJA kuća s bazenom i fantastičnim pogledom, Novalja, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK PAG, NOVALJA kuća s bazenom i fantastičnim pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	238 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	7
Baños:	4
Precio:	1.00 €
Publicado:	25.06.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novalja
Área urbana:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: OTOK PAG, NOVALJA kuća s bazenom u izgradnji. Prodajemo kuću s bazenom i fantastičnim pogledom na more na lijepoj i mirnoj lokaciji nedaleko Novalje. U prizemlju kuće nalazimo ulazni hodnik, prostor namjenjen za saunu, gostinjski toalet, ostavu, kuhinju s blagovaonicom i dnevnim djelom s izlazom na natkrivenu terasu. Na katu kuće imamo četiri spavaće sobe od kojih tri sobe imaju vlastitu kupaonu, balkone s predivnim pogledom na more. U sklopu okućnice nalazimo veći bazen, sunčalište i relax zonu za roštiljanje. Ovaj predivan projekt smješten je na parceli od 620m2 koji je u trenutnoj fazi izgradnje koji se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji koja nudi privatnost i ugodu. Kuća će se prodavati u fazi ključ u ruke. Grijanje će biti podno kroz obje etaže te u potpunosti klimatizirana. Očekivan završetak izgradnje i useljenje očekujemo sredinom 2024g. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21960

## Información de contacto adicional

Número de referencia 494541  
interno:  
Agency ref id: 21960