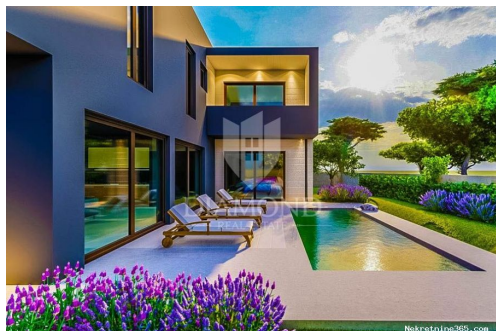


## Nova Moderna Villa sa pogledom na more, Medulin okolica, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Nova Moderna Villa sa pogledom na more, Medulin okolica  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 198 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 8  
Baños: 4  
Precio: 1,175,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin

Área urbana: Pomer  
Poštanski broj: 52203

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Medulin okolica Prodaje se nova moderna villa locirana 5 kilometara vožnje od Medulina i Pule. Smještena u malom mjestu poznatom po kampu, pješčanim plažama i sportovima na vodi i mnogo drugih turističkih sadržaja. Iz ville možete uživati u pogledu na marinu i more, a prve plaže nalaze se 500injak metara od kućnih vrata. Kuća se prostire na dvije etaže i 199m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalaze garaža, radna soba sa kupatilom, gostinjski wc, open-space kuhinja i dnevni boravak te jedna spavaća soba sa kupatilom i izlazom na bazen. Stubištem odlazimo do 1. kata gdje se nalaze 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i terasom sa koje ima predivan pogled na more. Također ima izlaz na prostranu krovnu terasu (15x4). U dvorištu se nalazi predivan bazen sa drvenom plažom. Također ima lijepu zelenu površinu oko kuće. Idilična kombinacija komoditeta i privatnosti garantira pravi mali raj. Ova kuća je jedinstvena prilika za sve ljubitelje predivne morske obale i luksuznog života. Odlična investicija u turističke svrhe, ali isto tako i obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1037-12

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 494646  
Agency ref id: 1037-12