

## ZADAR, PETRIĆI - Kuća sa 3 stana na atraktivnoj lokaciji, Zadar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR, PETRIĆI - Kuća sa 3 stana na atraktivnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	331 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	520 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	549,000.00 €
Publicado:	23.09.2024

### Condición

Desarrollado:	2006
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Petrići
Poštanski broj:	23000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: ZADAR, PETRIĆI - Kuća sa 3 stana na atraktivnoj lokaciji Prodaje se kuća na Petrićima u Zadru stambene površine 331 m<sup>2</sup> na parceli od 374 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće se nalaze 2 stana, svaki površine 53.30 m<sup>2</sup> koji se sastoje od 1 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i kupaonice. Na katu se nalazi treći, dvoetažni stan površine 209.4 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 3 spavaće sobe, od kojih 2 imaju ugradbene ormare, 2 kupaonice, kuhinje, blagavaonice te osunčanog dnevnog boravka. Uz kuću se također prodaje i roh-bau, sa priključcima za struju, vodu i centralno grijanje, te susjedna parcela površine 146 m<sup>2</sup>. Kuća je smještena u četvrti Petrići, u neposrednoj blizini parka Vruljice, udaljena je 10 minuta hoda od plaže Marex te 20 minuta od centra grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22034

## Información de contacto adicional

Número de referencia 494760  
interno:  
Agency ref id: 22034