

## GORSKI KOTAR, KUPJAK - Bajkovita drvena vila s bazenom i wellnessom!, Ravna Gora, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	GORSKI KOTAR, KUPJAK - Bajkovita drvena vila s bazenom i wellnessom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	220 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1800 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	1,200,000.00 €
Publicado:	25.06.2024

### Condición

Desarrollado:	2012
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ravna Gora
Área urbana:	Kupjak
Poštanski broj:	51314

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: A+

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: KUPJAK - Bajkovita drvena vila s bazenom i wellnessom! Posredujemo u prodaji predivne drvene vile s bazenom i wellnessom! Vila se nalazi u naselju Kupjak u samom srcu Gorskog Kotra. Sastoji se od glavnog objekta gdje se nalaze dvije spavaće sobe, prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, galerija i balkon. Pored glavnog objekta se nalazi natkrivena sjenica s roštiljem i bazen koji je u završnoj fazi opremanja. Vili zasebno još pripada gospodarski objekt s wellnessom koji uključuje jacuzzi, saunu, tuš, nužnik i predivnu terasu s pogledom na planine i okolna naselja. Grijanje u objektima je podno, a u nekim dijelovima se dodatno nalaze glamox ploče i kamin na drva. Vila ima prostranu okućnicu od 1800 m2 gdje se nalaze i dva parkirna mjesta. Izgrađena je 2012. godine, te su vlasnici svake godine ulagali u vilu kako bi omogućili budućim kupcima i klijentima što bolji/luksuzniji smještaj. Vila posjeduje sve potrebne papire i spremno dočekuje svoje nove vlasnike. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 22032

## Información de contacto adicional

Número de referencia 494761  
interno:  
Agency ref id: 22032