

Rovinj, novi stan sa vrtom nedaleko od centra, Rovinj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate
Nombre: Agencia
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Rovinj, novi stan sa vrtom nedaleko od centra
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 116 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 4
Baños: 1
Precio: 459,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Rovinj
Área urbana: Rovinj

Poštanski broj: 52210

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, Udaljenost ovog stana od centra Rovinja je na samo cca jedan i pol kilometar što znači da se nakon par minuta vožnje može doživjeti jedna od najboljih svjetskih turističkih ponuda koja prednjači u svojoj širokoj ponudi kulturnog, gastro i zabavnog sadržaja. Ovaj stan nalazi se na top mirnoj lokaciji u Rovinj u novoj zgradi koja je okružena stambenim zgradama i kućama prodajemo ovaj odličan stan na dvije etaže sa vlastitim vrtom. Ostali sadržaj koji je bitan za visoku kvalitetu života kao što su trgovine, ljekarne, dom zdravlja, škola nalazi se na kraćoj relaciji šetnje ili vožnje automobilom. Ovaj stan ukupne korisne površine od 115,54m² u koji se ubraja vanjsko parkirno mjesto kao i garaža te prostrani vrt površine proteže se na dvije etaže. U prizemlju stana dominira prostor open space koncepta koji se sastoji od ulaznog dijela, gostinjskog wc-a, dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje kroz koju se ulazi u spremište. Izlaz na okućnicu osmišljen preko staklene stijene koja se nalazi u boravku dok na prvi kat ovog stana vodi stepenište koje je diskretno ukomponirano u dizajn dnevnog boravaka. Na gornjoj etaži nalaze se još dvije spavaće sobe od kojih glavna ima i walk-in ormar, jedna radna soba te jedna kupaonica. Stambena površina ovog stana iznosi 93,13m². Ovaj stan je svakako preporuka Diamond nekretnina iz više razloga kao što su kvalitetna izvedba gradnje, odlična lokacija i naravno cijena koja je trenutno važeća samo u preprodaji ovih stanova te potencijal koji ove nekretnine imaju kao obiteljski dom ili kao investicija u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1018-692

Información de contacto adicional

Número de referencia 494915

interno:

Agency ref id: 1018-692