

## Rovinj, novi stan s terasom nedaleko od centra, Rovinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Rovinj, novi stan s terasom nedaleko od centra  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 118 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 479,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rovinj  
Área urbana: Rovinj

Poštanski broj: 52210



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, nedaleko od centra Rovinja u mirnoj ulici prodajemo ovaj stan u prizemlju nove zgrade. Kao prvak turizma Rovinj svojim gostima pruža ne zaboravne trenutke svojom divnom arhitekturom Starog Grada i bogatom turističkom ponudom. Uz velik razvoj turizma Rovinj se razvija kao i veoma ugodan grad za život te svojim stanovnicima pruža sav sadržaj za visoku kvalitetu života. Ovaj stan nalazi se u prizemlju te se proteže na dvije etaže ukupne stambene površine od 98.60m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi veliki prostor open space koncepta gdje se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak kao i wc, ostava te stepenište koje nas vodi na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, radna soba i kupaonica. Glavna spavaća soba ima i walk-in ormar kao i izlaz na vlastitu terasu. Ovom stanu pripada i vanjsko parkirno mjesto. Vlastita okućnica površine od cca 120m<sup>2</sup> pruža dovoljno prostora za uživanje na svježem zraku. Ukupna neto korisna površina stana iznosi 109.58m<sup>2</sup>. Naravno zbog svoje lokacije i svih specifikacija koje ovaj stan posjeduje mogao bi biti odlična nekretnina za život. ID KOD AGENCIJE: 1018-660

## Información de contacto adicional

Número de referencia 494921

interno:

Agency ref id: 1018-660

Teléfono de contacto: +38552210824