

## Istra-Pula-Prekrasna Prizemnica 180m2, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Bagi Immobilien  
Nombre: Agencia  
Apellido: Bagi Immobilien  
Nombre de la empresa: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://bagi-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Dirección: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Sobre nosotros: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Istra-Pula-Prekrasna Prizemnica 180m2  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 181 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1311 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 6  
Baños: 2  
Precio: 440,000.00 €  
Publicado: 05.10.2024

#### Condición

Desarrollado: 2006

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Pula  
Área urbana: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: Istra-Pula, prodajemo predivnu prizemnicu Kuća je ukupne površine 181m2 koja se sastoji od ulaznog hodnika, prostrane kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 16m2, dvije kupaone jedna sa kadom a druga sa tuš kabinom, tri spavaće sobe i ostave. Podovi parketi i keramičke pločice. Grijanje na pelet u kući postoje dva dimnjaka, razvedeno podno grijanje. Klimatizirano klimom. Prodaje se kompletno namještena i useljiva. Na prekrasnoj ograđenoj okućnici od 716m2 smještena je ljetna natkrivena terasa sa roštiljem i kuhinjom, mjesto za objed i druženja, zasađeno je 25 maslina, 30 raznih voćaka Kuća ima ravni krov sa kojeg se proteže panoramski pogled na grad i more. Mogućnost dogradnje kata, ili velike terasa sa jacuzziem. Bezbroj je mogućnosti Od centra grada i mora 3500m Nekretnina vrijedna vaše pažnje! Idealna za obiteljski život, ili investicija za turizam. Zainteresirani kupci sve potrebne informacije i razgledavanje nekretnine mogu dobiti putem naših agenata isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina. Pronađete li na ovu nekretninu putem online oglasnika po nižoj cijeni od naše, ista vrijedi i za Bagi international.hr Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ID KOD AGENCIJE: 3078

## Información de contacto adicional

Número de referencia      495142  
interno:  
Agency ref id:            3078