

ZADAR, VIŠNJIK - Moderno uređena katnica sa 3 stana, Zadar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, VIŠNJIK - Moderno uređena katnica sa 3 stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	305 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	11
Baños:	3
Precio:	550,000.00 €
Publicado:	25.06.2024

Condición

Última reforma: 2019

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Višnjik
Poštanski broj:	23000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: B



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: ZADAR, VIŠNJIK - Moderno uređena katnica sa 3 stana Prodaje se moderno uređena i renovirana kuća na predjelu Višnjika u Zadru. Kuća ukupne površine 273 m2 izgrađena je na parceli od 247 m2, sastoji se od prizemlja i jednog kata. U prizemlju se nalazi stan koji se ima 2 spavaće sobe, dnevni boravak, balkon, WC-om sa kupaonicom i ostavu, grijanje je na klimu i također ima dodatne opcije grijanja na struju. Na katu se nalazi stan sa 5 spavaćih soba, dnevnim boravkom i kuhinjom, lođom, kupaonicom i WC-om, te ima grijanje na klimu i na peć. Na istom katu se nalazi i treći stan koji ima 1 spavaću sobu, kuhinju, balkon i WC sa kupaonicom, a grijanje je na struju. Sva 3 stana su moderno renovirana i u odličnom stanju. U natkrivenom dvorištu se nalazi roštilj te 1 mjesto za parking, te se uz kuću nalazi još jedno parkirno mjesto. Kuća s tri apartmana i već dobro uhodanim turističkim poslovanjem idealna su prilika za turističku investiciju. Smješten na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Zadru, objekt se nalazi u neposrednoj blizini SC Višnjik, a udaljen je od centra grada 1,5 km. U blizini se nalazi raznovrstan sadržaj poput škola, vrtića, sportskog centra Višnjik, banke, pošte, trgovačkog centra i dr. Najbliža gradska plaža Kolovare udaljena je 15 minuta hoda od objekta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22012

Información de contacto adicional

Número de referencia 495818
interno:
Agency ref id: 22012