

Kuća u Brodarici s 2 stana i velikim dvorištem, pogled na more, Šibenik - Okolica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dalmat Nekretnine
E-mail: info@dalmatianhome.com
Nombre: Dalmat
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.dalmatianhome.com>

País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
Código postal: 22000
Dirección: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111

Sobre nosotros: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko

toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća u Brodarici s 2 stana i velikim dvorištem, pogled na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	284 m ²

Tamaño del lote: 775 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 6
Baños: 4
Precio: 480,000.00 €
Publicado: 22.11.2024

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Šibensko-kninska županija
Provincia:
Ciudad: Šibenik - Okolica
Área urbana: Brodarica

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Electricidad

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 6
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Samostojeća kuća s velikim dvorištem smještena svega 100m od lijepe uređene plaže u turističkom mjestu Brodarica. Nekretnina je položena na zemljištu površine 775 m², dok je ukupna površina nekretnine 284 m². U naravi radi se o 2 trosobna stana, jedan u prizemlju drugi na katu kuće. Stan u prizemlju sastoji se od hodnika, wc-a, kupaonice, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, trijema, konobe i natkrivenog ulaza. Površina 105,14m². Stan na katu ima ukupnu površinu 142,59m² i sastoji se od: hodnika, wc-a, kupaonice, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, 2 terase i stubišta. Ovom stanu

pripadaju i 2 pomoćne prostorije (garaže – 13,37m² i 13,85m²).Na vrhu kuće nalazi se i krovna terasa koja može poslužiti kao sunčalište.U sklopu velikog dvorišta moguće je parkirati više automobila.Nekretnina je pogodna kako za život tokom cijele godine tako i za iznajmljivanje u turističkoj sezoni ili kroz cijelu godinu.

Información de contacto adicional

Número de referencia 496240

interno:

Agency ref id: k777