

## ISTRA, PULA - Renoviran stan na TOP lokaciji, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | ISTRA, PULA - Renoviran stan na TOP lokaciji |
| Propiedad para:  | Venta  |
| Pies cuadrados:  | 71 m <sup>2</sup>                            |
| Número de pisos: | 1  |
| Dormitorios:     | 3  |
| Baños:           | 1  |
| Precio:          | 228,000.00 €                                 |
| Publicado:       | 25.06.2024                                   |

### Condición

|                 |      |
|-----------------|------|
| Última reforma: | 2023 |
|-----------------|------|



### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Pula              |
| Área urbana:         | Stoja             |
| Poštanski broj:      | 52100             |

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: ISTRA, PULA - Renoviran stan na TOP lokaciji Na samo par minuta hoda od predivnih plaža prodajemo stan koji se nalazi u prizemlju stambene zgrade. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice te hodnika. Stanu pripada i ostava koja se nalazi na ulazu u zgradu. Parking je dostupan pored zgrade. Nalazi se u austrougarskoj zgradi, ali je kompletno renoviran uključujući instalacije vode, struje, grijanja i odvodnje. Uz to, stan je

dobio nove žbuke, podloge i spuštene stropove, a posebno naglašavamo da je opremljen podnim grijanjem za dodatnu udobnost tijekom hladnijih mjeseci. Stan je u fazi namještanja te se prodaje s do sada kupljenim namještajem. Lokacija stana je izvrsna, s blizinom svih potrebnih sadržaja poput trgovina, restorana, škola i parkova. Uz to, u blizini se nalazi javni prijevoz, omogućujući vam jednostavan pristup ostalim dijelovima grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22071

## Información de contacto adicional

Número de referencia      496471  
interno:  
Agency ref id:              22071