

## Poreč, okolica, 4 zemljišta za izgradnju kuća!, Poreč, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč, okolica, 4 zemljišta za izgradnju kuća!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 4923 m<sup>2</sup>  
Precio: 445,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440



#### Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, 4 zemljišta za izgradnju kuća! U manjem istarskom mjestu udaljenom od grada Poreča i mora 17 km smjestilo se ovo odlično prostrano

građevinsko zemljište. Mjesto je smješteno na zapadnoj strani Istre udaljeno od grada koji egzistira i u kojem se čitave godine može pronaći sve potrebne sadržaje za život od škole, vrtića, ambulante, pošte, više trgovina i ugostiteljskih objekata, svega 4 km. Zemljište se nalazi na početku mjesta te je okruženo prirodom i novo sagrađenim kućama. Ukupna površina zemljišta iznosi 4923 m<sup>2</sup> od kojih je 3140 m<sup>2</sup> građevinsko a 1783 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta. Parcele su novoformirane te su pravilnog pravokutnog oblika. Sva zemljišta imaju ucrtani pristupni put te svu infrastrukturu do terena. Svaka parcela ima dio poljoprivrednog zemljišta što je odlično za vrt ili dodatni sadržaj. Južno od parcela nalazi se prostrano poljoprivredno zemljište od cca 31.000m<sup>2</sup> te postoji mogućnost kupnje istog uz nadoplatu. Ovo je odlična investicija za izgradnju kuća za odmor uz dodatne sadržaje. ID KOD AGENCIJE: 1022-592

## Información de contacto adicional

Número de referencia      497098  
interno:  
Agency ref id:            1022-592  
Teléfono de contacto:    +38552210824