

## Poreč, okolica, prostrano građevinsko zemljište za izgradnju kuća!, Poreč,

### Tierra



#### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Poreč, okolica, prostrano građevinsko zemljište za izgradnju kuća!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	8289 m <sup>2</sup>
Precio:	879,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, prostrano građevinsko zemljište za izgradnju kuća! U manjem

istarskom mjestu udaljenom od grada Poreča i mora 17 km smjestilo se ovo odlično prostrano građevinsko zemljište. Mjesto je smješteno na zapadnoj strani Istre udaljeno od grada koji egzistira i u kojem se čitave godine može pronaći sve potrebne sadržaje za život od škole, vrtića, ambulante, pošte, više trgovina i ugostiteljskih objekata, svega 4 km. Zemljište se nalazi na početku mjesta te je okruženo prirodom i novo sagrađenim kućama. Ukupna površina zemljišta iznosi m<sup>2</sup> od kojih je 6506 m<sup>2</sup> građevinsko a 1783 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta. Parcele su novoformirane te su pravilnog pravokutnog oblika. Sva zemljišta imaju ucrtani pristupni put te svu infrastrukturu do terena. Svaka parcela ima dio poljoprivrednog zemljišta što je odlično za vrt ili dodatni sadržaj. Južno od parcela nalazi se prostrano poljoprivredno zemljište od cca 31.000m<sup>2</sup> te postoji mogućnost kupnje istog uz nadoplatu. Ovo je odlična investicija za izgradnju kuća za odmor uz dodatne sadržaje. ID KOD AGENCIJE: 1022-594

## Información de contacto adicional

Número de referencia      497280  
interno:  
Agency ref id:              1022-594