

## PAKOŠTANE, VRGADA - Zemljište, 1. red do mora, Pakoštane, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PAKOŠTANE, VRGADA - Zemljište, 1. red do mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1632 m <sup>2</sup>
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	04.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pakoštane
Área urbana:	Vrgada
Poštanski broj:	23211



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: PAKOŠTANE, VRGADA - Zemljište, 1. red do mora Prodaje ze zemljište, prvi red do mora na otoku Vrgadi. Zemljište se sastoji od građevinskog dijela površine 1100m<sup>2</sup> te se taj dio nalazi bliže moru i poljoprivrednog dijela površine 532m<sup>2</sup>. Također, moguća je i kupnja manjeg komada parcele po dogovoru. Zemljište se nalazi na izvrsnoj lokaciji, jugozapadne je orijentacije i zaštićeno je od vjetrova. Isto tako, ima direktan pristup jacnom putu te izgrađene priključke za vodu, struju i telekomunikacijsku mrežu. Vrgada predstavlja samozatajni otok na kojemu nema automobila, ali sve je nadohvat ruke, i trgovina i nekoliko ugostiteljskih objekata, crkva... Gusta borova šuma, čisto more i pristupačne plaže glavna su obilježja jedinog stalno naseljenog otoka pakoške rivijere. Vrgada je idealno mjesto turistima željnim opuštanja i mira. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22165

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	497366
Agency ref id:	22165
Teléfono de contacto:	+385 91 480 8808