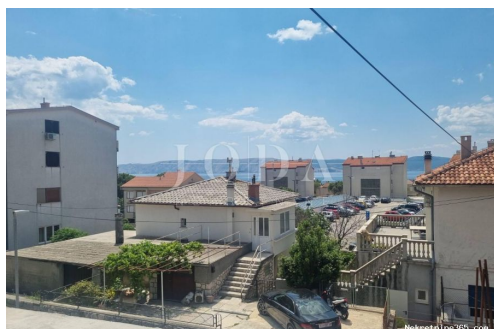


## Novi Vinodolski, kuća u centru sa prostranom okućnicom, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Novi Vinodolski, kuća u centru sa prostranom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	191 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	335 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	465,000.00 €
Publicado:	13.10.2023

### Condición

Desarrollado:	1970
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Prodajemo kuću u centru grada na parceli od 526m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje je u fazi adaptacije i sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje sa blagovanom, dnevnog boravka, ostave, hodnika, kupaone i ulazne terase. Vanjskim stepenicama ide se na kat gdje se nalazi dvosobni stan kojem je potrebna adaptacija. Okućnica je prostrana što je za centrar grada velika rijetkost. Unutar okućnice nalaze se i parkirani mjesta. Kuća ima pogled na more. Nekretnina zahtjeva određena ulaganja ali zbog svoje pozicije veoma je interesantna i pruža

mnoge mogućnosti. ID KOD AGENCIJE: 4975

## Información de contacto adicional

Número de referencia 498848

interno:

Agency ref id: 4975