

## Svetvinčenat, okolica, dvije kamene kuća za adaptaciju na prekrasnoj lokaciji, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Svetvinčenat, okolica, dvije kamene kuća za adaptaciju na prekrasnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	88 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	737 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	363,500.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1910

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Svetvinčenat  
Área urbana: Peresiji  
Poštanski broj: 52342

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Svetvinčenat, okolica, dvije kamene kuća za adaptaciju na prekrasnoj lokaciji U okolici Svetvinčenta se nalaze ove dvije kamene kuće za adaptaciju. Prva kuća je površine 88 m<sup>2</sup> te se sastoji od konobe, prizemlja i prvog kata. Vanjsko stepenište vodi na kat kuće gdje se nalaze dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, kupatilom i tri spavaće sobe na prvom katu te je krov obnovljen. Druga kuća površine 60 m<sup>2</sup> se sastoji od prizemnice sa jednom velikom prostorijom koja budućem vlasniku pruža mogućnost da je uredi po svojoj želji. Nekretnine imaju veliku okućnicu površine 737 m<sup>2</sup> što je idealna površina za gradnju bazena kao i ostalih sadržaja u dvorištu. Nekretnine imaju svu potrebnu infrastrukturu te se u blizini nalaze svi potrebni sadržaji za život. Zbog svoje lokacije i lijepog autohtonog izgleda ova nekretnina je idealna za turističku investiciju ali i miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 2006-87

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 498852  
Agency ref id: 2006-87  
Teléfono de contacto: +38552210824