

## Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska - kuća s pogledom na more, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Datos del anuncio****Común**

Título:	Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska - kuća s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	160 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	130 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	1
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	31.07.2023

**Condición**

Desarrollado:	1990
---------------	------

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski

Área urbana: Smokvica Krmpotska  
Poštanski broj: 51250

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: C

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Presentamos a usted una casa autoctona en Krmpotama, Novom Vinodolskom. Esta casa de campo se compone de planta baja y planta superior y le satisficará todas sus necesidades para una vida cómoda. En la planta baja de esta casa se encuentra la cocina, WC y tres habitaciones. Una de estas habitaciones sirve como dormitorio diario, mientras que las otras dos esperan sus adicionales arreglos y sello personal. Tienen la posibilidad de crear espacio de acuerdo con sus deseos y necesidades. En el primer piso de la casa se encuentran tres cómodas habitaciones y baño. Una de estas habitaciones ya está adaptada y equipada en un reconocible estilo costero, ofreciéndole una auténtica experiencia. Las otras dos habitaciones ofrecen la posibilidad de una adaptación adicional como si usted creara su propio espacio de acuerdo con su gusto. Orgullosamente afirmamos que el primer piso también tiene una terraza de la que podrá disfrutar de una hermosa vista al mar. Este es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de un ambiente idílico. El área de la casa tiene una superficie de 130 m<sup>2</sup> y le ofrece un lugar de estacionamiento y suficiente espacio para actividades al aire libre. Aquí podrá crear su propio rincón para relajarse, pasar tiempo con su familia o amigos y disfrutar de momentos felices en un ambiente mediterráneo. Esta casa ofrece autenticidad, potencial y una hermosa vista. Es perfecta para quienes buscan una casa con carácter, quieren realizar sus ideas de decoración y experimentar el verdadero espíritu del Mediterráneo. Aproveche esta increíble oportunidad de crear su hogar de acuerdo con sus deseos y vivir una vida tranquila en un ambiente mediterráneo. ID KOD AGENCIJE: 614

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 499224  
Agency ref id: 614