

## Građevinsko zemljište 634 m2 na mirnoj lokaciji, okolica Barbana, Barban, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nombre: Velvet  
Apellido: Realestate  
Nombre de la empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Građevinsko zemljište 634 m2 na mirnoj lokaciji, okolica Barbana  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 634 m<sup>2</sup>  
Precio: 41,500.00 €  
Publicado: 31.07.2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:  
Ciudad: Barban  
Área urbana: Barban  
Poštanski broj: 52207



## Permisos

Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Barban je malo slikovito srednjevjekovno naselje akropolskog tipa u Istri, smješteno iznad doline rijeke Raše, udaljen svega 20 kilometara od Pule i 12 km od Labina. Poznat je po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu, fešti smokve i smokvenjaka te drugim manjim manifestacijama koje su se razvile posljednjih desetak godina otkako se ubrzano razvija i seoski turizam. U okolici Barbana prodaje se građevinsko zemljište od 634 m<sup>2</sup> na mirnoj lokaciji. Zemljište je ravno i pravilnog oblika, te je pristup osiguran preko makadama. Struja se nalazi do zemljište, a vodu na 50 metara od zemljišta. Za potrebe otpadnih voda potrebna je gradnja septičke jame. Prilika za gradnju nekretnine na mirnoj lokaciji u blizini svih bitnih sadržaja za život i odličnom cestovnom povezanosti s ostatkom Istre. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:  
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1382

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 499472  
Agency ref id: 1382