

OTOK PAG, VIDALIĆI - Prostrana apartmanska vila 1. red do mora, Novalja,

Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK PAG, VIDALIĆI - Prostrana apartmanska vila 1. red do mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	593 m ²
Tamaño del lote:	1030 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	24
Baños:	14
Precio:	1,400,000.00 €
Publicado:	05.11.2024

Condición

Desarrollado:	2011
Última reforma:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novalja
Área urbana:	Vidalići
Poštanski broj:	53291

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Número de plazas de	7
---------------------	---

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: OTOK PAG, VIDALIĆI - Prostrana apartmanska vila 1. red do mora Prodaje se prostrana apartmanska vila u mjestu Vidalići na otoku Pagu. Objekt je smješten na izuzetno atraktivnoj lokaciji udaljen od mora tek 10 m. Ima ukupnu površinu od 593,66 m2 te je izgrađen na parceli od 1030 m2. Sastoji se od sveukupno sedam dvosobnih apartmana smještenih u prizemlju, na prvom i na drugom katu. U prizemlju se nalazi jedan prostrani apartman koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, dvije kupaonice i terase. U prizemlju se također nalazi teretana i ljetna kuhinja, te dodatni WC. Na drugom katu se nalaze tri dvosobna apartmana, a na drugom katu preostala tri dvosobna apartmana. U dvorištu nalazi se bazen, sunčalište i parking s više od sedam parkirnih mjesta. Vila je izgrađena 2011. godine, a renovirana je 2022. godine kada je obnovljena fasada. Apartmani su klimatizirani, korištena je PVC stolarija sa dvoslojnim staklima, a podne obloge su keramičke pločice i parketi. Ova apartmanska vila s već uhodanim turističkim poslovanjem udaljena od tek 10 m od mora i prekrasne plaže. Otok Pag je površinom peti najveći otok u Jadranskom moru, ali je duljinom obale od 302,47 km najrazvedeniji otok Jadrana. Otok je poznat po slaboj pokrivenosti vegetacijom nekih svojih dijelova, koje se često uspoređuje s Mjesečevom površinom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 21188

Información de contacto adicional

Número de referencia 499496
interno:
Agency ref id: 21188
Teléfono de contacto: +385 99 284 0404