

## UGLJAN, LUKORAN - Kamena kuća za adaptaciju, Preko, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	UGLJAN, LUKORAN - Kamena kuća za adaptaciju
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	94 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	165 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	1
Precio:	95,000.00 €
Publicado:	05.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Preko
Área urbana:	Lukoran
Poštanski broj:	23273



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: UGLJAN, LUKORAN - Kamena kuća za adaptaciju Prodaje se kamena kuća u naselju Turkija pokraj Lukorana na otoku Ugljanu. Kuća je površine 94 m<sup>2</sup> sa okućnicom površine 71 m<sup>2</sup>. Kuća je izgrađena oko 1900. godine, ali je 2022 stavljen novi krov te pod na gornjem katu. Unutar kuće nema pregrada. Kuća se nalazi uz glavni pristupni put koji prolazi kroz naselje. Potrebno je podnijeti zahtjev za struju i vodu. Lukoran je malo ribarsko mjesto na otoku Ugljanu. Lukoran se nalazi 5 minuta vožnje od mjesta Preko gdje je pristanište za trajekte. Sam otok je dobro povezan sa gradom Zadrom. Posebnost otoka čini priroda i kristalno čisto more. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22397

## Información de contacto adicional

Número de referencia 500514

interno:

Agency ref id: 22397

Teléfono de contacto: +385 91 480 8808