

## ZADAR, OKOLICA - apartmanska vila sa pogledom na more, Sveti Filip I Jakov, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR, OKOLICA - apartmanska vila sa pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	343 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	11
Baños:	4
Precio:	1,300,000.00 €
Publicado:	05.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Filip I Jakov
Área urbana:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----



### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: ZADAR, OKOLICA - apartmanska vila sa pogledom na more U okolici Zadra, na udaljenosti 600 metara od mora, prodajemo apartmansku kuću sa 4 stambene jedinice. Svaka 78 m2 U prizemlju ville nalaze se dva stana, oba uz ulazni dio imaju kupaonicu, dvije spavaće sobe, kuhinjski dio sa blagovaonom i dnevni boravak sa izlazom na terasu. Na prvom su katu ista dva dvosobna stana, kao u prizemlju sa izlazom na balkon. Na krovu je opremljena terasa, sa hidromasažnom kadom, tušem i sunčalištem, koja nudi predivan pogled na more i okolinu. Zajednička okućnica raspolaže sa dva velika vrta, oplemenjeno mediteranskim biljem i maslinama. Također raspolaže sa parking zonom koja prihvaća do 7 automobila. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22385

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 500520  
Agency ref id: 22385  
Teléfono de contacto: +385 91 934 2513