

MARTINKOVAC-građevinski teren za stambenu zgradu/stanove/obiteljsku kuću s predivnim pogledom na more, Rijeka, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	MARTINKOVAC-građevinski teren za stambenu zgradu/stanove/obiteljsku kuću s predivnim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	2000 m ²
Precio:	725,000.00 €
Publicado:	05.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Martinkovac - Novo Naselje, na prodaju je građevinski teren za višestambenu gradnju. Nalazi se u centru novog naselja, na samom raskršću/rubu asfaltirane ceste uz impozantni novo sagrađeni poslovno stambeni kompleks na Dražici. Teren na gradskoj liniji, južne orijentacije s kaskadnim nagibom i predivnim pogledom na more. Priključci i infrastruktura kompletna, na asfaltiranoj cesti na ulasku u teren. KOEFICIJENT IZGRADNJE/KIG I KOEFICIJENT ISKORISTIVOSTI/KIS SAMOSTOJEĆA 0,25 0,6 DVOJNA 0,3 0,8 VIŠESTANBENA 0,5 2,0 U ponudi je više građevinskih terena, različite namjene prema DPU. Teren je za višestambenu zgradu od 5 etaža , S+P+3 ,a moguća je S+P+4,do 6 etaža. Prilika za investitore obzirom na poziciju, cijenu i moguće izvedbe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22377

Información de contacto adicional

Número de referencia 500523
interno:

Agency ref id: 22377
Teléfono de contacto: +385 91 480 8808