

OPATIJA, POBRI- građevinsko zemljište, zgrada i villa, idejni projekt!!! Opatija - Okolica, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, POBRI- građevinsko zemljište, zgrada i villa, idejni projekt!!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1678 m ²
Precio:	500,000.00 €
Publicado:	05.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Pobri
Poštanski broj:	51410

Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Descripción

Información adicional: OPATIJA-POBRI Prodajemo lijepi građevinski teren na traženoj lokaciji u Pobrimea iznad Opatije. Teren se prostire na dvije čestice te sveukupno s putem ima 1678 m²(čestica 1-752m², čestica 2-613 m²). Sva infrastruktura se nalazi odmah do terena te je asfaltiran pristupni put. Također za teren postoji idejni projekt s zgradom od tri stana te urbanom villom s bazenom. Odlična nekretnina na dobroj i traženoj lokaciji sa mogućnošću izmjena po želji kupca. IDEALNO ZA INVESTICIJU!!! PREPORUKA AGENTA!!! ZGRADA Stan br. 1 u prizemlju se sastoji od tri spavaće sobe, velikog dnevnog s kuhinjom i blagavaonicom open space koncepta, hodnika, walk in ormara, tri kupaonice te gostinjskog wc-a. Također stanu pripada i okućnica na kojoj se nalazi bazen, sunčalište, terasa te vrt. Stan br. 2 na prvome katu se sastoji od tri spavaće sobe, velikog dnevnog s kuhinjom i blagavaonicom open space koncepta, hodnika, walk in ormara, tri kupaonice te gostinjskog wc-a, zimskog vrta te balkona. Stan br. 3 na drugome katu se sastoji od tri spavaće sobe, velikog dnevnog s kuhinjom i blagavaonicom

open space koncepta, hodnika, walk in ormara, tri kupaonice te gostinjskog wc-a, zimskog vrta te balkona. VILLA Urbana villa je koncipirana kao jedna stambena jedinica. Sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom open space koncepta, stubišta i lifta, zimskog vrta, gostinjskog wc-a te ostave. Na prvome katu se nalaze tri spavaće sobe, tri kupaonice, tri garderobe, sanitarni čvor, loggia i terasa. Na drugome katu se nalazi fitness, sauna, četvrta spavaća soba, kupaonica, garderoba, sanitarni čvor, terasa s bazenom te balkon. Također villu krasi prostrana okućnica. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 22445

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 500724
Agency ref id: 22445
Teléfono de contacto: +385 91 420 1339