

## RIJEKA, ZAMET - Stan u prizemlju kuće s okućnicom!, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, ZAMET - Stan u prizemlju kuće s okućnicom!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	89 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	230,000.00 €
Publicado:	26.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Zamet
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: RIJEKA, ZAMET - Stan u prizemlju kuće s okućnicom! Stan u privatnoj kući s zasebnim ulazom, površine 89 m<sup>2</sup> u naravi se sastoji od dva odvojena dijela. Manji dio, površine 30 m<sup>2</sup>, obuhvaća jednosoban apartman koji se može iznajmiti, dok se u većem dijelu nalazi jednosoban stan s prostranim dnevnim boravkom, odvojenom kupaonicom i zasebnim WC-om. Ispred samog stana prostire se 120 m<sup>2</sup> okućnice. Ondje se nalazi popločani dio s roštiljem, idealan za uživanje u ukusnim obrocima na otvorenom. Također, postoji prostrano zeleno područje na kojem se čak može postaviti manji bazen. Stan je temeljito obnovljen s naglaskom na kvalitetu, pružajući prirodno osvijetljene prostore i estetski ugodan ambijent. U cijenu su uključena moderna kuhinja i ugradbeni ormari, dok je za ostatak opreme moguć dogovor. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za one koji žude za stanom s lijepom okućnicom, privatnošću zagarantiranom i dodatnim prihodom putem najma. Ne propustite ovu izvanrednu priliku! Nalazi se na iznimno povoljnoj mikrolokaciji, u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja za svakodnevni život. Ovaj prekrasan stan sa svojom okućnicom čeka novog vlasnika. Ne propustite ovu izvanrednu priliku! Vlasništvo uredno! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22505

## Información de contacto adicional

Número de referencia 501097

interno:

Agency ref id: 22505