

## ZADAR, BIOGRAD - Stan, novogradnja 72,55m2, Biograd Na Moru, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR, BIOGRAD - Stan, novogradnja 72,55m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	72 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	225,812.00 €
Publicado:	27.06.2024

### Condición

Nueva construcción: sí



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Biograd Na Moru
Área urbana:	Biograd na Moru
Poštanski broj:	23210

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: ZADAR, BIOGRAD - Stan, novogradnja 72,55m2 Prodaje se stan u izgradnji koji se nalazi u zgradi sa svega 6 stanova. Stan je smješten u prizemlju te se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaoalice s WC-om, dnevnog boravak s kuhinjom i

blagovaonicom veličine 58,91 m2 i natkrivene terase od 7,96 m2 i dva parkirna mjesta. Uz spomenuto, stanovima u prizemlju pripada i cca 35 m2 dvorišta. Stan će biti opremljen s GREE uređajima za hlađenje i grijanje, sanitarijama GROHE, a energetska učinkovitost garantira termofasada debljine 10 cm. Stan se nalazi na 800m od mora te pruža mir i privatnost. Biograd na Moru, grad i luka u sjevernoj Dalmaciji, nalazi se 28 km južno od Zadra. Osim po svojem kulturnom i povijesnom naslijeđu, Biograd je također poznat po lijepim plažama, slikovitim uvalama i raznim smještajnim pogodnostima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22554

## Información de contacto adicional

Número de referencia      501581  
interno:  
Agency ref id:              22554