

## Kuća sa 2 stan - Šijana, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| Título:           | Kuća sa 2 stan - Šijana |
| Propiedad para:   | Venta                   |
| Tipo de vivienda: | separado                |
| Pies cuadrados:   | 248 m <sup>2</sup>      |
| Tamaño del lote:  | 710 m <sup>2</sup>      |
| Dormitorios:      | 7                       |
| Baños:            | 2                       |
| Precio:           | 440,000.00 €            |
| Publicado:        | 15.04.2024              |

### Condición

|               |      |
|---------------|------|
| Desarrollado: | 1980 |
|---------------|------|

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Pula              |
| Área urbana:         | Šijana            |
| Poštanski broj:      | 52100             |



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je kuća smještena na mirnoj lokaciji u Puli. Ova nekretnina ima dva stana i studio apartman. Kuća također ima prostranu okućnicu u kojoj ima dovoljno mjesta za parking te mogućnost izgradnje bazena. Svaki stan u kući te studio apartman ima svoj zaseban ulaz i privatnost, što čini ovu nekretninu

izuzetno fleksibilnom. Svaki stan ima prostrane prostorije i funkcionalan raspored. Sobe su dovoljno velike za smještaj obitelji i gostiju, a dnevni boravak nudi ugodno okruženje za druženje. Kuhinje su opremljene svim potrebnim aparatima za pripremu obroka. Okućnica ove kuće pruža prostor za opuštanje i rekreaciju na otvorenom. Možete organizirati roštilj, stvoriti vrt ili jednostavno uživati u miru i tišini. Idealna je za obitelji s djecom, kućne ljubimce ili za one koji vole provoditi vrijeme na svježem zraku. Lokacija ove kuće je pogodna za one koji žele miran životni stil. U blizini su dostupne sve potrebne pogodnosti kao što su trgovine, škole, parkovi i prometne veze. Ova kuća na mirnoj lokaciji u Puli s dva stana i prostranom okućnicom pruža mogućnost prilagodbe i raznih mogućnosti za život ili investiciju. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove nekretnine. Za više informacija i dogovor posjeta, slobodno se obratite. STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509040

## Información de contacto adicional

Número de referencia 501650  
interno:  
Agency ref id: IS1509040